

PLAN LOCAL D'URBANISME



4.2. RÈGLEMENT GRAPHIQUE – PLAN GENERAL

Révision générale du PLU approuvée le : 7 décembre 2023

ECHELLE : 1/20 000ème

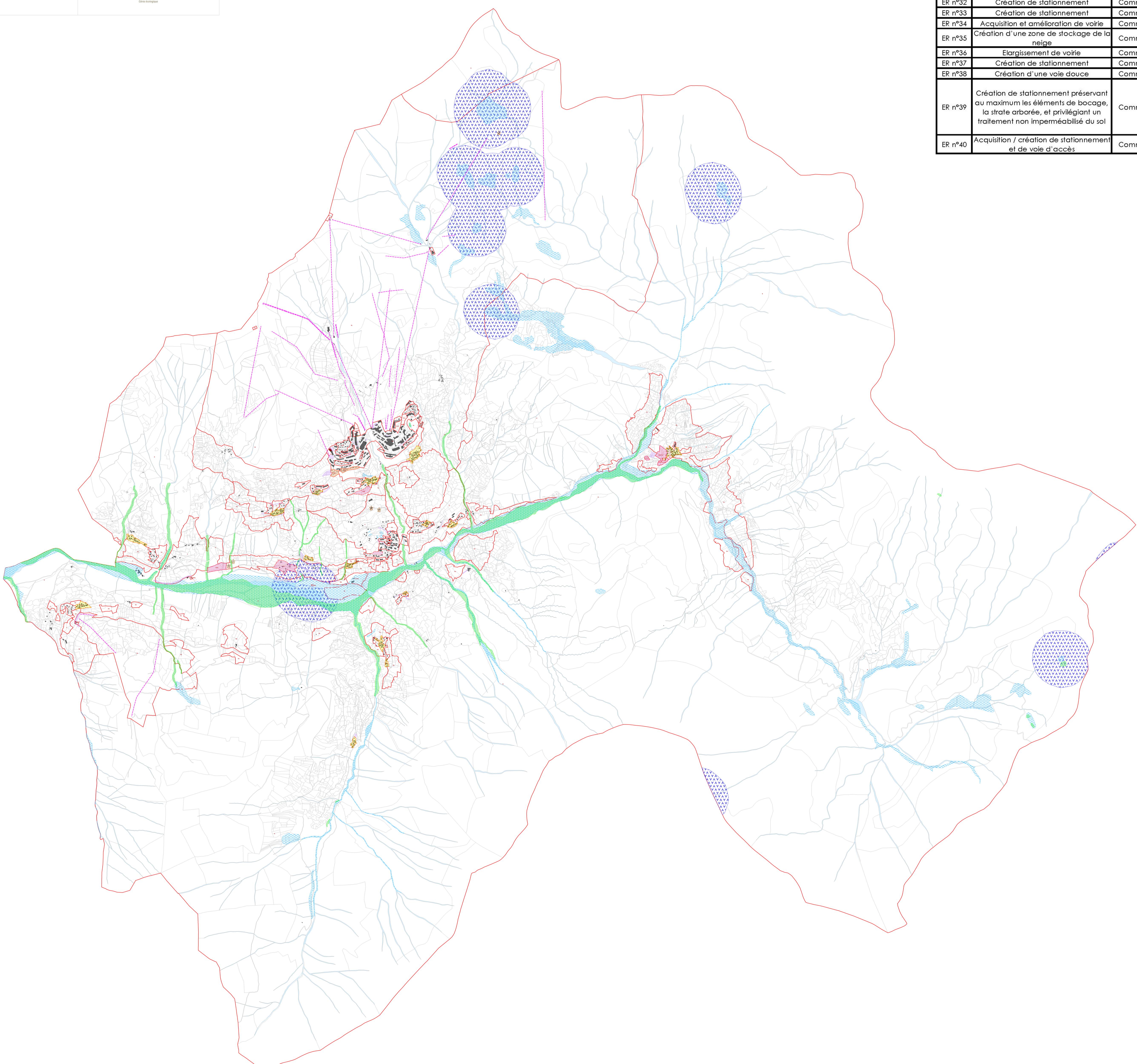
Mise à jour du PLU n°1 effectuée le : 3 octobre 2024

Modification simplifiée n°1 du PLU approuvée le :



Liste des emplacements réservés (ER)

Nom	Objet	Destinataire	Superficie
ER n°1	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	573 m ²
ER n°2	Acquisition et amélioration de voirie	Commune d'Orcières	2084 m ²
ER n°3	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	405 m ²
ER n°4	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	50 m ²
ER n°5	Création de stationnement	Commune d'Orcières	970 m ²
ER n°6	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	535 m ²
ER n°7	Amélioration de voirie	Commune d'Orcières	170 m ²
ER n°8	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	1437 m ²
ER n°9	Aménagements de voirie et d'espaces publics	Commune d'Orcières	459 m ²
ER n°10	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	399 m ²
ER n°11	Acquisition et amélioration de voirie	Commune d'Orcières	259 m ²
ER n°12	Création de stationnement	Commune d'Orcières	132 m ²
ER n°13	Acquisition et amélioration voirie	Commune d'Orcières	1426 m ²
ER n°14	Elargissement et création de voirie, et création de stationnement	Commune d'Orcières	1412 m ²
ER n°15	Création d'un accès, sécurisation et création d'une piste à neige	Commune d'Orcières	4831 m ²
ER n°16	Création de stationnement	Commune d'Orcières	573 m ²
ER n°17	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	75 m ²
ER n°18	Création de stationnement	Commune d'Orcières	281 m ²
ER n°19	Création de stationnement	Commune d'Orcières	1188 m ²
ER n°20	Aménagement de voirie	Commune d'Orcières	1001 m ²
ER n°21	Acquisition de stationnement	Commune d'Orcières	207 m ²
ER n°22	Création de stationnement	Commune d'Orcières	351 m ²
ER n°23	Aménagement des espaces publics, de la voirie, ...	Commune d'Orcières	1846 m ²
ER n°24	Création de stationnement	Commune d'Orcières	1023 m ²
ER n°25	Elargissement de voirie et accès à un futur stationnement	Commune d'Orcières	2230 m ²
ER n°26	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	808 m ²
ER n°27	Elargissement de voirie et création d'une aire de retournement	Commune d'Orcières	285 m ²
ER n°28	Acquisition de stationnement	Commune d'Orcières	242 m ²
ER n°29	Acquisition d'un cheminement piéton	Commune d'Orcières	137 m ²
ER n°30	Aménagement d'un cheminement piéton	Commune d'Orcières	110 m ²
ER n°31	Création de stationnement	Commune d'Orcières	649 m ²
ER n°32	Création de stationnement	Commune d'Orcières	2278 m ²
ER n°33	Création de stationnement	Commune d'Orcières	89 m ²
ER n°34	Acquisition et amélioration de voirie	Commune d'Orcières	1508 m ²
ER n°35	Création d'une zone de stockage de la neige	Commune d'Orcières	106 m ²
ER n°36	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	72 m ²
ER n°37	Création de stationnement	Commune d'Orcières	524 m ²
ER n°38	Création d'une voirie douce	Commune d'Orcières	5993 m ²
ER n°39	Création de stationnement préservant au maximum les éléments de bocage, la strate arborée, et privilégiant un traitements non imperméabilisé du sol	Commune d'Orcières	3264 m ²
ER n°40	Acquisition / création de stationnement et de voirie d'accès	Commune d'Orcières	1669 m ²



Légende

Zonage du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Prescriptions

- Périmètre soumis à des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Emplacement réservé (ER)
- Préservation des zones humides
- Protection des îlots "hameaux"
- Protection du patrimoine XXème (chalets "Les Perchoirs")
- Préservation des ripisylves
- ★ Bâtiment pouvant changer de destination
- Marge de recul
- Servitude de résidence principale

Informations complémentaires

Préservation des parties naturelles des rives des plans d'eau naturels ou artificiels d'une superficie inférieure à mille hectares

Informations cadastrales

- Bâtiment existant (PCI vecteur 2022)
- Bâtiment existant non cadastré (2023)
- Bâti cadastré détruit (2023)
- Parcella cadastrale (PCI vecteur 2022)
- Remontée mécanique existante (BDTOPO 2017)
- Cours d'eau (PCI vecteur 2022)