

DÉPARTEMENT DES HAUTES-ALPES (05)
COMMUNE D'ORCIÈRES

PLAN LOCAL D'URBANISME



4.2. RÈGLEMENT GRAPHIQUE – PLAN GENERAL

Révision générale du PLU approuvée le : 7 décembre 2023

Mise à jour du PLU n°1 effectuée le : 3 octobre 2024

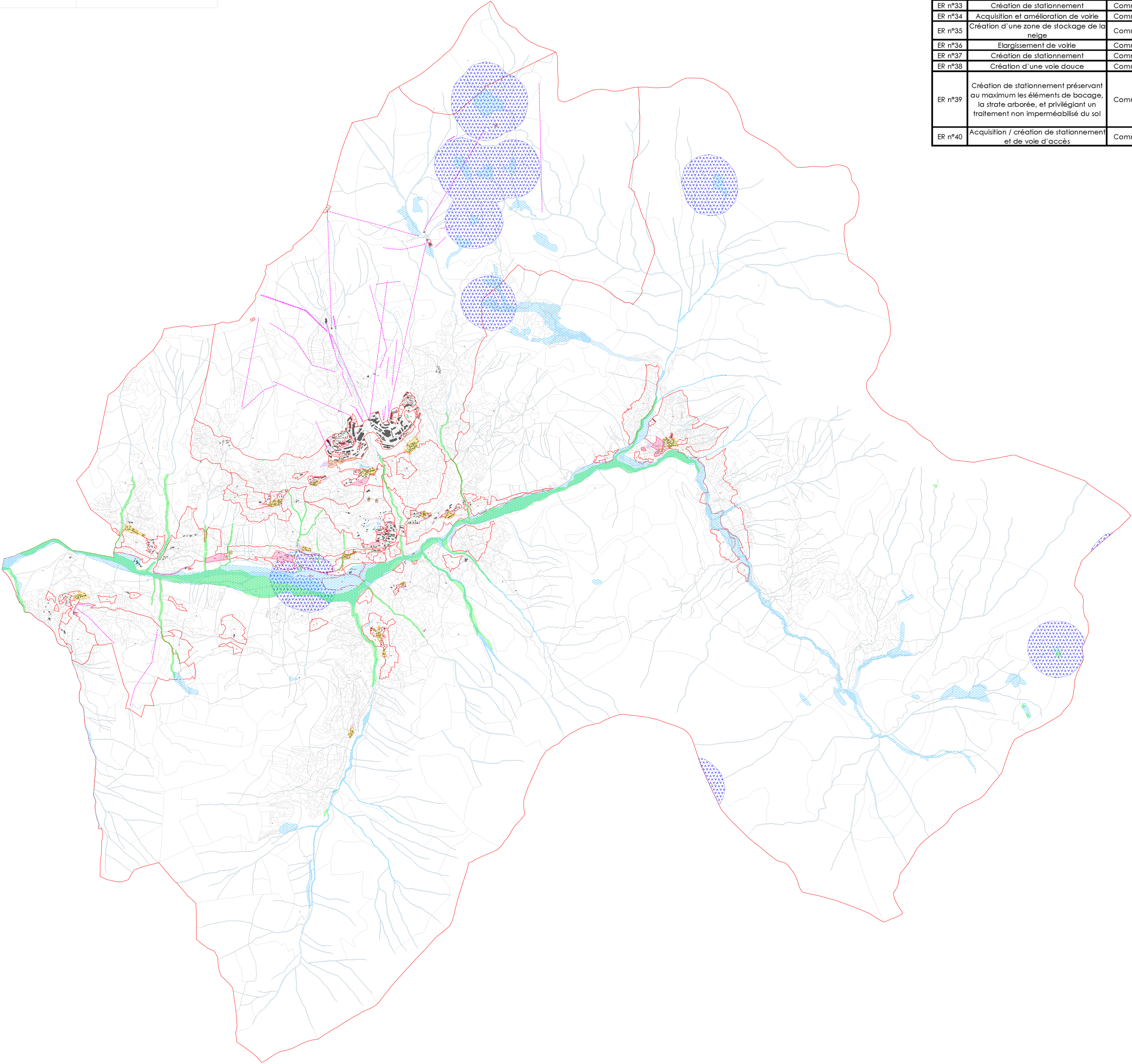
Modification simplifiée n°1 du PLU approuvée le :

Alpicité
Monteco

Logo Monteco

ECHELLE : 1/20 000^{ème}

Liste des emplacements réservés (ER)			
Nom	Objet	Destinataire	Superficie
ER n°1	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	573 m²
ER n°2	Acquisition et amélioration de voirie	Commune d'Orcières	2084 m²
ER n°3	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	405 m²
ER n°4	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	50 m²
ER n°5	Création de stationnement	Commune d'Orcières	970 m²
ER n°6	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	535 m²
ER n°7	Amélioration de voirie	Commune d'Orcières	170 m²
ER n°8	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	1437 m²
ER n°9	Aménagements de voirie et d'espaces publics	Commune d'Orcières	459 m²
ER n°10	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	390 m²
ER n°11	Acquisition et amélioration de voirie	Commune d'Orcières	259 m²
ER n°12	Création de stationnement	Commune d'Orcières	132 m²
ER n°13	Acquisition et amélioration voirie	Commune d'Orcières	1426 m²
ER n°14	Elargissement et création de voirie, et création de stationnement	Commune d'Orcières	1412 m²
ER n°15	Création d'un accès, sécurisation et création d'une fosse à neige	Commune d'Orcières	4831 m²
ER n°16	Création de stationnement	Commune d'Orcières	573 m²
ER n°17	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	75 m²
ER n°18	Création de stationnement	Commune d'Orcières	281 m²
ER n°19	Création de stationnement	Commune d'Orcières	1188 m²
ER n°20	Aménagement de voirie	Commune d'Orcières	1001 m²
ER n°21	Acquisition de stationnement	Commune d'Orcières	207 m²
ER n°22	Création de stationnement	Commune d'Orcières	351 m²
ER n°23	Aménagement des espaces publics, de la voirie, ...	Commune d'Orcières	1846 m²
ER n°24	Création de stationnement	Commune d'Orcières	1023 m²
ER n°25	Elargissement de voirie et accès à un futur stationnement	Commune d'Orcières	2230 m²
ER n°26	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	808 m²
ER n°27	Elargissement de voirie et création d'une aire de retournement	Commune d'Orcières	285 m²
ER n°28	Acquisition de stationnement	Commune d'Orcières	242 m²
ER n°29	Acquisition d'un cheminement piéton	Commune d'Orcières	137m²
ER n°30	Aménagement d'un cheminement piéton	Commune d'Orcières	110 m²
ER n°31	Création de stationnement	Commune d'Orcières	649 m²
ER n°32	Création de stationnement	Commune d'Orcières	2278 m²
ER n°33	Création de stationnement	Commune d'Orcières	89 m²
ER n°34	Acquisition et amélioration de voirie	Commune d'Orcières	1508 m²
ER n°35	Création d'une zone de stockage de la neige	Commune d'Orcières	106 m²
ER n°36	Elargissement de voirie	Commune d'Orcières	72 m²
ER n°37	Création de stationnement	Commune d'Orcières	524 m²
ER n°38	Création d'une voie douce	Commune d'Orcières	5993 m²
ER n°39	Création de stationnement préservant au maximum les éléments de bocage, la strate arborée, et privilégiant un traitement non imperméabilisé du sol	Commune d'Orcières	3264 m²
ER n°40	Acquisition / création de stationnement et de voie d'accès	Commune d'Orcières	1669 m²



Légende

Zoneage du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Prescriptions

Périmètre soumis à des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Emplacement réservé (ER)

Préservation des zones humides

Protection des îlots "hameaux"

Protection du patrimoine XXème (chalets "Les Perchoirs")

Préservation des ripisylves

Bâtiment pouvant changer de destination

Marge de recul

Servitude de résidence principale

Informations complémentaires

Préservation des parties naturelles des rives des plans d'eau naturels ou artificiels d'une superficie inférieure à mille hectares

Informations cadastrales

Bâtiment existant (PCI vecteur 2022)

Bâtiment existant non cadastré (2023)

Bâti cadastré détruit (2023)

Parcelle cadastrale (PCI vecteur 2022)

Remontée mécanique existante (BDTOPO 2017)

Cours d'eau (PCI vecteur 2022)