

République Française

**DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL  
COMMUNE D'ORCIERES  
Département des Hautes-Alpes**

**SEANCE DU 22 JUILLET 2025**

**Convocation en date du : 11/07/2025**  
**Nombre de membres en exercice : 15**  
**Nombre de membres présents ou représentés : 15**  
**Nombre de membres ayant pris part au vote : 15**  
**Pour : 15**  
**Contre : 0**  
**Abstention : 0**

L'An Deux Mille Vingt Cinq, le Vingt Deux Juillet à Vingt Heures, le Conseil Municipal de la Commune d'ORCIERES légalement convoqué s'est réuni en séance ordinaire à la Mairie,

La séance est ouverte sous la présidence de Monsieur Patrick RICOU, Maire d'Orcières.

**Étaient présents :** M. GIRAUD-MARCELLIN Gérard, Mme GIRAUD-MOINE Martine, M. GIRAUD-TELME Michel, M. HAUWILLER Julien, M. REY Gérard, Mme RICOU Claude, M. RICOU Patrick, Mr. ROUIT Sébastien, M. SARRAZIN Bruno, Mme GERVAIS Marie-Françoise, Mr GIRAUD-MOINE Lionel, Mme PRIMAULT Florence, Mme REBOUL Fanny, Mr BOUTON Jean-François.

**Absents représentés :**

M. Yannic RICOU (représentée par Mr Patrick RICOU)

**Secrétaire de séance :** Mme REBOUL Fanny

**2025.078 Demande de subvention dans le cadre du contrat station pour la piétonisation du cœur de station, création d'une place centrale avec halle couverte, d'une salle polyvalente et réorganisation des espaces de stationnement**

Monsieur le Maire rappelle aux membres du conseil municipal le projet de piétonisations du cœur de la station. Cet investissement va changer radicalement l'organisation et la qualité d'usage du cœur de station : plus de voiture, de grands espaces ouverts permettant loisirs et contemplation.

Ce projet est maintenant à la phase DCE, les consultations seront lancées au début du mois de septembre.

Le permis de construire a été accordé.

Le cout prévisionnel à la phase DCE est de 17 823 099 €.

La partie qui fait l'objet de cette demande de subvention est la place supérieure avec toutes les sujétions : étanchéité, revêtements de sols ; les accès pour les piétons (escaliers, ascenseurs), la passerelle qui donne accès au front de neige, la pergola et tout le mobilier urbains, les espaces verts,

Envoyé en préfecture le 24/07/2025

Reçu en préfecture le 24/07/2025

Publié le



ID : 005-210500963-20250722-CM2025\_0078-DE

la salle polyvalente avec ses accès et tous les dispositifs de chauffage, de sécurité, les espaces de stockage, la halle couverte avec toutes les installations nécessaires au marché hebdomadaire mais aussi à l'organisation d'animations (installation électriques, sanitaires...).

Cette partie est estimée à 6 570 353 €.

Il rappelle que cet investissement est inscrit dans le « contrat station » avec la Région et le département.

Le plan de financement serait le suivant :

## Estimation des dépenses

DEPENSES					
Dépenses totales			Dépenses objet de la demande de subvention		
Liste des lots		Montant total projet	Place centrale	Salle polyvalente	Total place et salle
Lot 1	Dépollution amiante et plomb	55 000,00 €		55 000,00 €	55 000,00 €
Lot 2	Terrassement	669 569,00 €			- €
Lot 3	VRD	685 487,00 €	248 612,00 €		248 612,00 €
Lot 4	Fondations - Paroi soutènement	860 000,00 €		102 800,00 €	102 800,00 €
Lot 5	Gros œuvre	7 558 000,00 €	1 278 000,00 €	800 000,00 €	2 078 000,00 €
Lot 6	Étanchéité	900 000,00 €	600 000,00 €	215 000,00 €	815 000,00 €
Lot 7	Charpente couverture - Façades bois	678 000,00 €	214 000,00 €	78 000,00 €	292 000,00 €
Lot 8	Menuiseries aluminium	137 000,00 €	47 000,00 €	45 000,00 €	92 000,00 €
Lot 9	Menuiseries intérieures bois	115 000,00 €		105 000,00 €	105 000,00 €
Lot 10	Doublages cloisons	245 000,00 €	28 000,00 €	210 000,00 €	238 000,00 €
Lot 11	Carrelage - sols souples	150 000,00 €	34 000,00 €	109 000,00 €	143 000,00 €
Lot 12	Electricité	870 000,00 €	50 000,00 €	120 000,00 €	170 000,00 €
Lot 13	Plomberie	550 000,00 €	30 000,00 €	170 000,00 €	200 000,00 €
Lot 14	Serrurerie	998 000,00 €	476 000,00 €	175 000,00 €	651 000,00 €
Lot 15	Peinture	165 000,00 €		24 000,00 €	24 000,00 €
Lot 16	Matériel de péage	133 000,00 €			- €
Lot 17	Signalétique	55 900,00 €	15 000,00 €	1 100,00 €	16 100,00 €
Lot 18	Ascenseurs	139 000,00 €	93 000,00 €	46 000,00 €	139 000,00 €
Lot 19	Espaces verts	539 526,00 €	496 875,00 €		496 875,00 €
Lot 20	Sprinklage	410 000,00 €			- €
		<b>15 913 482,00 €</b>	<b>3 610 487,00 €</b>	<b>2 255 900,00 €</b>	<b>5 866 387,00 €</b>
Maitrise d'œuvre, géotechnique, contrôles...		1 909 617,84 €	433 258,44 €	270 708,00 €	703 966,44 €
<b>Total GENERAL</b>		<b>17 823 099,84 €</b>	<b>4 043 745,44 €</b>	<b>2 526 608,00 €</b>	<b>6 570 353,44 €</b>

## Recettes

Financier	Montant	%
Région	2 000 000,00 €	30,44%
Département	1 000 000,00 €	15,22%
Etat	1 000 000,00 €	15,22%
Autofinancement	2 570 353,44 €	39,12%
<b>Total</b>	<b>6 570 353,44 €</b>	<b>100%</b>

Après discussion,

**LE CONSEIL MUNICIPAL  
APRES EN AVOIR DELIBERE  
A L'UNANIMITE DES MEMBRES PRESENTS ET REPRESENTES**

- **Approuve** ce projet et son plan de financement,
- **Charge M. le Maire** de déposer les dossiers correspondants.

**Le Maire  
Patrick RICOU**

